

野村不動産株式会社

2006年10月2日

報道関係者各位

『プラウドシティ大泉学園』『ステイツグラン茨木』の2物件
2006年度グッドデザイン賞（建築・環境デザイン部門）を受賞
～グッドデザイン賞 5年連続受賞～

野村不動産株式会社が開発しました下記物件におきまして、財団法人日本産業デザイン振興会主催の2006年度『グッドデザイン賞』（建築・環境デザイン部門）を受賞いたしました。
なお、同部門において、5年連続の受賞となります。

『プラウドシティ大泉学園』（東京都練馬区・403戸）
『ステイツグラン茨木』（大阪府茨木市・291戸）

『プラウドシティ大泉学園』は、元撮影所という地域環境を生かし、日々の生活の一つ一つを映画のシーンのように捉え、シーンを演出する舞台としてつくりあげました。住棟内に留まることなく街へと広がっていく地域公開型の広場の設置、桜並木の再生や橋詰め広場の整備、隣接する保育園との一体的整備により、街にとけ込んだ集合住宅としています。

『ステイツグラン茨木』は、桜の名所「元茨木川緑地」に代表される豊かな周辺環境との調和や水路・道路で分断された4敷地の空間的・心理的環境融合を目指しました。「地域社会に貢献する環境再生プロジェクト」として位置付け、安全・安心で緑豊かな歩道空間の確保、桜のシンボルによる歴史の継承、1,000㎡超の提供公園によりつながる公から民への空間導入、短中長期の時間軸を意識した環境デザインにより、自然と緑を感じ四季の彩りに包まれて暮らす環境再生を行っています。

野村不動産は、「プラウド」ブランドを通じて、住もう方、創る者、そして地域の人々までもが『誇り』を感じられる住まいを提供しております。デザインを住まいの重要な性質と捉え、画一的なコードにこだわらず、それぞれの地域が持つ魅力を活かし、シンプルでありながら、最上のデザインを追求しています。これからも時を超えて普遍的な価値を持ち、美しく豊かな街を形成していくデザインの創造に努めてまいります。

以上

本件に関するお問い合わせ窓口

野村不動産株式会社 広報部（片山・藤田）

TEL 03-3348-7805・FAX 03-3343-0445

【プラウドシティ大泉学園概要】

所在地	東京都練馬区東大泉2丁目
事業主体	野村不動産株式会社、三井物産株式会社、株式会社新日鉄都市開発
総戸数	403戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上13階
敷地面積	16,237.49㎡
延床面積	41,711.72㎡
デザイン監修	総合監修 南條設計室 南條洋雄 照明デザイン 近田玲子デザイン事務所 近田玲子 色彩デザイン クリマ 吉田慎悟 ランドスケープ監修 カサベルデ 大塚守康
設計・監理・施工	株式会社 長谷工コーポレーション
竣工	平成18年1月



【ステイツグラン茨木概要】

所在地	大阪府茨木市東中条町
事業主体	野村不動産株式会社、西日本旅客鉄道株式会社、 ジェイアール西日本不動産開発株式会社
総戸数	291戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造、A街区：地上10階建、B街区：地上8階建、 C街区：地上8階、地下1階建、D街区：地上11階建
敷地面積	A街区：3,159.85㎡、B街区：2,484.56㎡、C街区：3,576.20㎡、 D街区：3,092.56㎡
延床面積	A街区：7,086.24㎡、B街区：5,457.17㎡、C街区：7,992.43㎡、 D街区：7,325.49㎡
意匠設計	株式会社日建ハウジングシステム
設計・監理・施工	株式会社浅沼組・大鉄工業株式会社
竣工	平成18年2月

