

2008年10月8日
野村不動産株式会社

報道関係者各位

『プライド横濱山手』 グッドデザイン賞・神奈川建築コンクール優秀賞 ダブル受賞
～野村不動産、グッドデザイン賞 7年連続受賞～

野村不動産株式会社(本社:東京都新宿区/取締役社長 鈴木弘久)が開発しました下記物件におきまして、財団法人日本デザイン振興会主催の2008年度『グッドデザイン賞』(戸建て住宅、集合住宅カテゴリ)および第53回『神奈川建築コンクール』にて優秀賞を受賞いたしました。

『グッドデザイン賞』は、7年連続の受賞となりました。

神奈川建築コンクールは、県内の建築文化・建築技術の向上を図り、魅力あるまちづくりを推進するため、昭和31年から行われている伝統あるコンクールで、県及び12都市が主催しています。分譲マンションの受賞は本年度本物件1件のみとなります。

<デザインコンセプトについて>

『プライド横濱山手』 (横浜市中区・66戸)

高級住宅地として名高い横浜・山手の丘において既に豊かな景観の中にあり、加えて当社の第1号分譲マンション(1964年竣工)の正面に位置するプロジェクトであることから、この地の資産を継承しつつ、さらに豊かな街並みを形成する地域のイメージリーダーをコンセプトとしました。

住棟計画は、中庭を取り囲むコの字型とし、古くからこの地を見守ってきた桜とイチヨウの木々を保存・再整備するとともに、住空間の開放性とプライバシーとの両立を図りました。また、共用部には、マンションにお住まいの方だけではなく地域にも開かれた空間としての役割を持たせ、街路からも垣間見ることができるアート作品を配置し、美術館のような文化性を付与しました。さらに、外壁には、透けるほど薄い施釉を施した特注のセッ器質タイルを使い、モダンでありながらも温かみのある外観を演出し、再配備したイチヨウの巨木と調和する、風格のある街並みの創造を目指しました。

野村不動産は、「プライド」ブランドを通じて、住もう方、創る者、そして地域の人々までもが『誇り』を感じられる住まいを提供しております。デザインを住まいの重要な性質と捉え、画一的なコードにこだわらず、それぞれの地域が持つ魅力を活かし、シンプルでありながら、最上のデザインを追求しています。これからも普遍的な価値を持ち、美しく豊かな街を形成していくデザインの創造を通じて、永きに亘り愛着を感じていただける住まいを提供してまいります。

以上

本件に関するお問い合わせ窓口

野村不動産株式会社 広報部(石川・鶴木)

TEL03-3348-7805・FAX03-3343-0445

【プラウド横濱山手概要】

所在地	神奈川県横浜市中区西竹之丸 113 番 1
事業主体	野村不動産株式会社
総戸数	66 戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 3 階・地下 1 階
敷地面積	4,712.06 m ²
延床面積	7,142.15 m ²
基本設計・総合監修	株式会社 坂倉建築事務所
設計・監理	東海興業株式会社 一級建築事務所
施工	東海興業株式会社
竣工	平成 19 年 5 月

