

平成 21 年 10 月 16 日

報道関係者各位

野村不動産株式会社  
三井不動産レジデンシャル株式会社  
三菱地所株式会社

**「ザ・センター東京」(東京都新宿区)の屋上庭園『オーバルガーデン』  
第 8 回 屋上・壁面・特殊緑化技術コンクール 屋上緑化部門で国土交通大臣賞を受賞**

野村不動産株式会社、三井不動産レジデンシャル株式会社、三菱地所株式会社の 3 社が分譲した地上 38 階建・総戸数 426 戸のタワーマンション「ザ・センター東京」のオーバルガーデンが、財団法人 都市緑化技術開発機構主催の「第 8 回 屋上・壁面・特殊緑化技術コンクール」屋上緑化部門におきまして、国土交通大臣賞を受賞いたしましたので、お知らせ致します。

**【ザ・センター東京の屋上庭園『オーバルガーデン』】**

「ザ・センター東京」オーバルガーデンは、当マンションの駐車場棟の屋上に設置された 1,340 m<sup>2</sup>の居住者専用の屋上庭園で、「キッズガーデン」と「パーティーガーデン」の 2 つのガーデンで構成されています。

「キッズガーデン」は、芝生広場や砂場等遊び場が設けられ、季節感を演出する景観木に加え、クリスマス用のウラジロモミの木やこどもの日用のカシワなどの樹木が植栽されています。

「パーティーガーデン」は、テーブルやかまど、屋外シンク等があり、ハーブ等も植栽され、景観だけでなく居住者のライフスタイルに合わせたきめ細やかな設計となっております。

また、軽量土壌の利用により、高木の根鉢の深さを確保し、地下支柱により風圧に備えているほか、植物の特性に配慮したメンテナンスを行なうなど、確かな緑化技術による質の高い屋上庭園を実現しています。

受賞にあたっては、屋上庭園が子育てや居住者の交流の場として活用されている点が、これからのライフスタイルを先導する好例として高く評価されました。

設計監理・施工は株式会社大林組、設計・監理・監修は株式会社三菱地所設計、植栽工事はイビデングリーンテック株式会社が担当致しました。

※本コンクールは、屋上等特殊空間の緑化について、積極的に取り組み、優れた成果をあげている民間企業、公共団体、個人等を顕彰することにより、屋上等特殊緑化空間の緑化技術の一層の普及促進を図り、都市環境の改善を進め、豊かな都市生活の実現に寄与することを目的とし、平成 14 年より実施されております。

**本件に関するお問い合わせ窓口**

野村不動産株式会社 広報部(石川・柿原)

TEL 03-3348-7805・FAX 03-3343-0445

## 参考資料

【オーバルガーデン】(平成 20 年 5 月撮影)



【ザ・センター東京竣工写真】(平成 20 年 2 月撮影)

## 【建物概要】

所在地	東京都新宿区市谷本村町 7 番 4
建物竣工時期	平成 19 年 11 月
構造・規模	鉄筋コンクリート造地下 2 階地上 38 階建
交通	都営新宿線「曙橋」駅徒歩 5 分、都営大江戸線「牛込柳町」駅徒歩 6 分、東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅徒歩 11 分、東京メトロ南北線・有楽町線「市ヶ谷」駅徒歩 14 分、JR 中央線・総武線「市ヶ谷」駅徒歩 15 分
総戸数	426 戸
設計監理・施工	株式会社大林組
設計・監理・監修	株式会社三菱地所設計
植栽工事	イビデングリーンテック株式会社
売主	野村不動産株式会社、三井不動産レジデンシャル株式会社、三菱地所株式会社