

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

2018年8月6日  
野村不動産株式会社

## リリースカテゴリ

都市型コンパクトタウン

都市再生・地方創生

グローバルへの取組み

不動産テック

働き方改革

健康・介護ニーズ

社会課題

定期報告・レポート

## 「板橋駅板橋口一体開発事業」における共同施行予定者に選定

～板橋駅前の新たな賑わい拠点となる、商業・公益・住宅施設の複合再開発～

野村不動産株式会社（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：宮嶋 誠一 以下、当社）は、板橋区及び東日本旅客鉄道株式会社が推進する「板橋駅板橋口一体開発事業」（以下、本事業）において、共同施行予定者として選定されましたので、お知らせいたします。

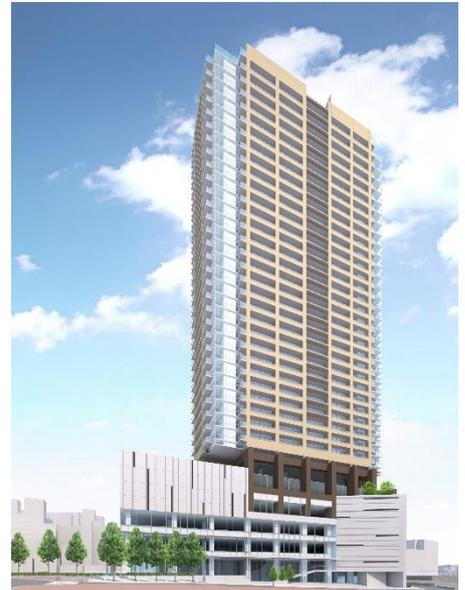
本事業は、板橋区の玄関口にふさわしい施設を整備し、駅前のにぎわい拠点を形成することを目指し、板橋区及び東日本旅客鉄道株式会社により検討が進められてきました。今後、当社は東日本旅客鉄道株式会社と連携の上、2020年度の着工を目指し、商業施設・公益施設・住宅施設からなる複合施設開発を進め、駅前にふさわしい、暮らしやすく活気あふれるにぎわい拠点の形成への寄与を目指してまいります。

### ■ 計画図



上記地図は、国土交通地理院発行の地図院地図（電子国土地図）を一部加工して使用しております

### ■ 外観イメージ



完成予想パース

### ■ 事業概要

所在地	東京都板橋区板橋一丁目15番地内
敷地面積	約 3,880 m <sup>2</sup>
延床面積	約 53,000 m <sup>2</sup> （予定）
階数 / 高さ	地上 35 階 地下 3 階 / 約 130m（予定）
主要用途（予定）	商業施設、公益施設、住宅施設、駐車場（予定）

あしたを、つなぐ