

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2024年2月16日

野村不動産株式会社

リリースカテゴリ

住まい

DX

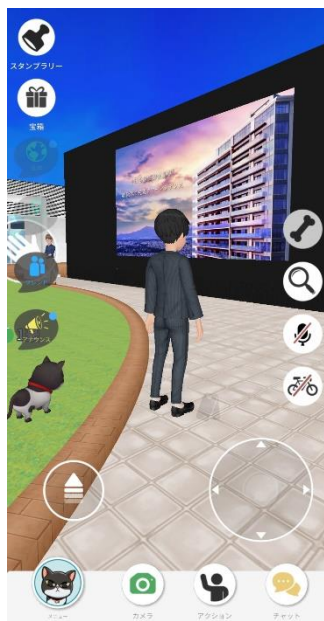
プラウドタワー相模大野クロスやその周辺の街を再現 野村不動産初、分譲マンション販売において物件単体でのメタバース空間導入 物件や周辺の街をアバターで散策し、いつでも気軽に情報収集が可能に

野村不動産株式会社（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：松尾 大作、以下 野村不動産）は、株式会社三越伊勢丹（以下 三越伊勢丹）が提供するメタバースプラットフォーム「REV WORLDS（レヴ ワールズ）」を野村不動産が販売する分譲マンション「プラウドタワー相模大野クロス（神奈川県相模原市）」の販売において導入したことをお知らせいたします（以下、本取り組み）。野村不動産の分譲マンション販売において、物件単体でメタバース空間を導入するのは初となります。また、分譲マンションにおける「REV WORLDS」の導入も本取り組みが初となります。

本取り組みでは、相模大野駅北口からプラウドタワー相模大野クロスまでのエリアをメタバース空間で再現しました。空間内には、物件情報が分かる掲示板や動画を設置し、お客様ご自身がアバターとなり、匿名で街や物件の情報収集を行うことが可能です。本取り組みにより、お客様が街・物件をより鮮明にイメージできる他、ご契約状況や気になった点を電話や来場を経ずに確認できるなど、気軽に情報収集を行えるきっかけづくりを行ってまいります。



【REV WORLDS 空間内での物件イメージ】



【実際のアプリでの画面イメージ】

本プレスリリースのポイント

1. 三越伊勢丹が提供するメタバースプラットフォーム「REV WORLDS」を分譲マンションにおいて初導入
2. お客様は匿名で、物件や街に関する情報収集が 24 時間いつでもどこでも可能に
3. 相模大野駅からプラウドタワー相模大野クロスまでのエリアに関して、**立地や土地の情報、建物のコンセプトや共用部・専有部についての情報**をお客様が網羅的に把握可能

あしたを、つなぐ

 野村不動産グループ

PRESS RELEASE

■「REV WORLDS」について

「REV WORLDS (レヴ ワールズ)」は、三越伊勢丹が運営するメタバース型のコミュニケーションプラットフォームです。24 時間どこからでも、東京・新宿東口の街の一部エリアや伊勢丹新宿本店などが再現された仮想都市にアクセスが可能で、アバターを操作して、コミュニケーションやショッピング、イベント参加などを体験することができます。アプリの詳細については「REV WORLDS」公式 HP をご確認ください。
「REV WORLDS」公式 HP : <https://www.rev-worlds.com/>

 REV WORLDS



【アプリダウンロード用二次元バーコード】

※本取り組みは、下記リンクよりアプリをダウンロードしていただくことで体験いただけます。

(「プラウドタワー相模大野クロス」の公式 HP にも同リンクを掲載しております。)

<アプリダウンロードリンク (スマートフォン・タブレット端末のみでご利用いただけます) >

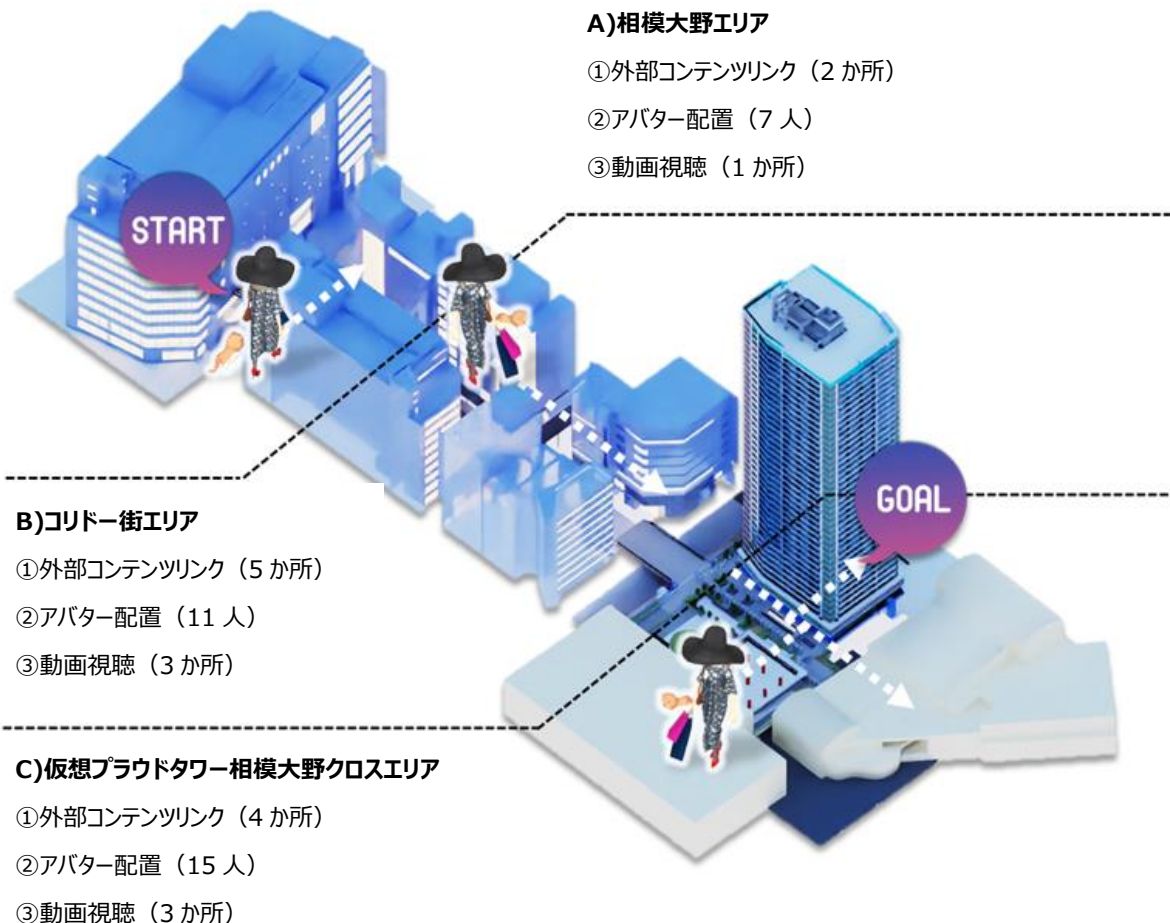
https://revworlds.page.link/proudtower_sagamiono

<ダウンロード後の流れ>

<https://www.proud-web.jp/mansion/f116160/common/pdf/metaverse.pdf>

■本取り組みによるメリット・各エリアでできること

本取り組みは、お客様の満足度・利便性の向上を目指しています。空間内の掲示板に物件の販売価格に関する最新情報を掲載したり、物件解説動画を設置したりすることで、**時間や場所に縛られることなく、24 時間いつでもお客様のご都合が合う時間帯で物件情報を集められる**ことができます。今後も本取り組みに関して、機能拡充を検討してまいります。



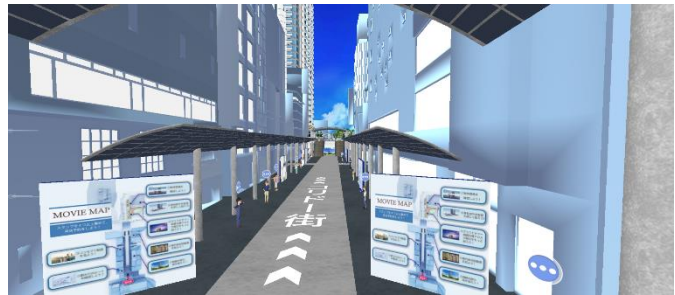
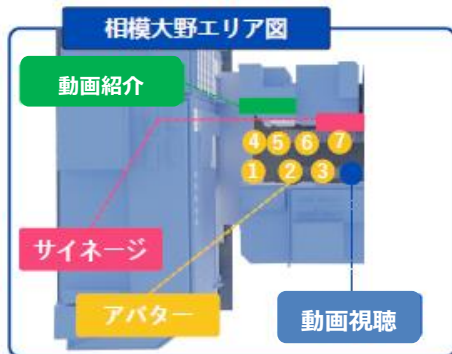
あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

メタバース空間は、他地域からのアクセス面などの利便性について体感できる「相模大野駅エリア」、相模大野の街や生活の様子、プラウドタワー相模大野クロスの特徴を知ることができる「コリドー街エリア」、物件の専有部や共用部、実際の暮らしのストーリーを体感できる「仮想プラウドタワー相模大野クロスエリア」の 3 つのエリアをご用意しています。

各エリアに説明動画を設け、地元の住民として登場するアバターとの会話等により、駅周辺の利便性、街の魅力や物件の各施設の使い方などについての情報を得ることができます。

A) 相模大野エリアについて



【REV WORLDS 内、相模大野エリアのイメージ】

<動画テーマ>

相模大野エリアってどんな場所？

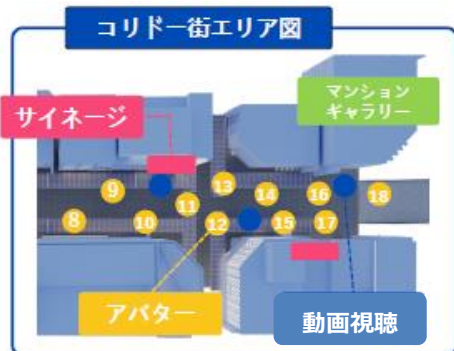
<アバターが教えてくれること>

住民の観点から、エリアのアクセス性や駅周辺の利便性



【登場アバターのイメージ】

B) コリドー街エリアについて



【REV WORLDS 内、コリドー街エリアのイメージ】

<動画テーマ>

- ①相模大野の街の様子を知ろう！
- ②プラウドタワー相模大野クロスの特徴を知ろう！
- ③専門家対談動画を見よう！

<アバターが教えてくれること>

- ・生活利便や子育て環境視点での相模大野の魅力
- ・地元アーケード街の紹介
- ・プラウドタワー相模大野クロスの特徴

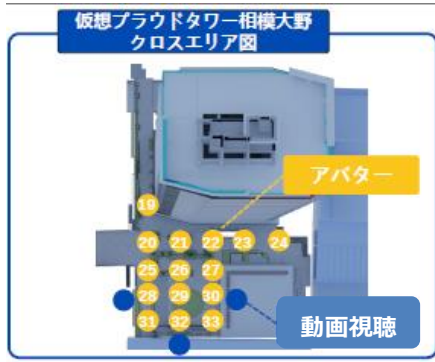


【登場アバターのイメージ】

あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

C) 仮想プラウドタワー相模大野クロスエリア



【REV WORLDS 内、仮想プラウドタワー相模大野クロスエリアのイメージ】

<動画テーマ>

- ① プラウドタワー相模大野クロスの魅力をもっと知ろう！
- ② 専有部や共用部などを詳しく知ろう！
- ③ この街で暮らす家族のストーリーを見よう（実写動画）

<アバターが教えてくれること>

- ・未来のプラウドタワー相模大野クロス周辺の様子。
- ・本物件の完成後に形成されたコミュニティ、隣接するにぎわい広場（仮称）の活用等、物件の共用部の魅力など。



【登場アバターのイメージ】

■野村不動産の DX 推進の取り組み

野村不動産は本取り組みのほかにも、様々な DX 推進の取り組みを行っております。

従来、当社の新築分譲住宅の購入を検討される際には、モデルルームやモデルハウスへの来場が一般的でしたが、現在は、よりお客様の利便性を向上させるため、オンラインで物件の情報収集・比較検討等ができる仕組みを強化しております。

モデルルームに足を運ばずに、希望条件の相談や複数物件の情報収集を可能にしたメタバース機能「プラウドオンラインサロン」の運営、物件説明会や接客のオンライン対応、さらに 3D コミュニケーションプラットフォーム「ROOV(ループ)」による、プレゼンテーションツール・販売資料のデジタル化およびクラウドプラットフォーム対応等を行っております。場所や時間に縛られないサービスを提供することで、今後お客様が気軽に住まいを検討し、その後安心してお住まいいただけるよう、DX の取り組みを推進してまいります。



【プラウドオンラインサロン内のメタバース空間の様子】



【ROOV のご利用イメージ】

あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

参考情報

<プラウドタワー相模大野クロスについて>



【プラウドタワー相模大野クロス完成予想パース】



【プラウドタワー相模大野クロスマンションギャラリー案内図】

所 在	神奈川県相模原市南区相模大野四丁目 4009 番 45 (地番)
交 通 情 報	小田急電鉄小田原線「相模大野」駅 徒歩 4 分 小田急電鉄江ノ島線「相模大野」駅 徒歩 4 分
構 造・規 模	鉄筋コンクリート（一部鉄骨造及び鉄骨鉄筋コンクリート造）地上 41 階 地下 3 階建て
建 物 竣 工 時 期	2025 年 11 月上旬（予定）
入 居 時 期	2026 年 1 月下旬（予定）
敷 地 面 積	10,186.49 m ²
戸 数	687 戸
間 取 り	1LDK ～ 4LDK
専 有 面 積	32.66 m ² ～ 125.48 m ²
バルコニー	5.10 m ² ～ 31.85 m ²
売 主	野村不動産株式会社
施 工	三井住友建設株式会社 横浜支店

【プラウドタワー相模大野クロスマンションギャラリー】

営業時間：平日 11:00～18:00、土日祝 10:00～18:00 / 定休日：毎週火・水・木曜日

TEL：0120-687-152 / 公式 HP: <https://www.proud-web.jp/mansion/f116160/>

あしたを、つなぐ