

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2024 年 11 月 14 日
野村不動産株式会社

リリースカテゴリ

ロジスティクス

DX

物流に係る企業間共創プログラム「Techrum（テクラム）」 業種・品物のカテゴリ毎に入出荷の実作業場面を想定したソリューションの展示開始 — 物流業界の人材不足早期解消への貢献を目指す —

本プレスリリースのポイント

- 2022 年 4 月より開始していた物流に係る自動化・省人化にむけた様々な課題解決を目指す「Techrum」の効果検証拠点「習志野 Techrum Hub」では、更なる課題解決にむけてリニューアルを実施。
- 業種・品物毎に入出荷の実作業場面を想定し、30 社 70 種類以上の機器を展示し、荷主・物流企業の課題解決・人材不足解消へのさらなる貢献を目指す。

野村不動産株式会社（東京都新宿区／代表取締役社長：松尾大作、以下「当社」）は、2022 年 4 月より取組んで参りました物流に係る自動化・省人化にむけた様々な課題解決を目指す企業間共創プログラム「Techrum（テクラム）」（公式 HP：<https://www.nomura-landport.com/techrum/>）の効果検証拠点である「習志野 Techrum Hub」について、特定の業種・品物における入出荷の実作業を想定した検証が可能となるソリューションの展示を開始しリニューアルしましたことをお知らせいたします。このたびのリニューアルにより、30 社 70 種類以上の機器で検証することができるようになり荷主・物流企業の課題の早期解決・人材不足解消を目指します。

今後も当社は Techrum パートナー企業との連携を通じて、荷主・物流企業の課題やニーズに応えるさまざまなソリューション開発や効果検証に取り組み、物流業界の人材不足の早期解消に貢献してまいります。



1. リニューアルの背景

習志野 Techrum Hub を開設して以降、累計 349 社、2000 名以上(2024 年 10 月時点) の方に来場いただき、課題のヒアリングや自動化・省人化機器の効果検証を行ってまいりました。特に、直近 1 年間の来場者数は前年同期比で 2.4 倍増加しており、自動化・省人化を中心とした物流 DX への興味関心は年々確実に高まってきております。その一方、多くの企業は「情報収集」に留まっており、個別のソリューションを見学・検証するだけでは、自社の物流業務との関連性が薄く、本格的な導入に至るケースは限られている状況です。

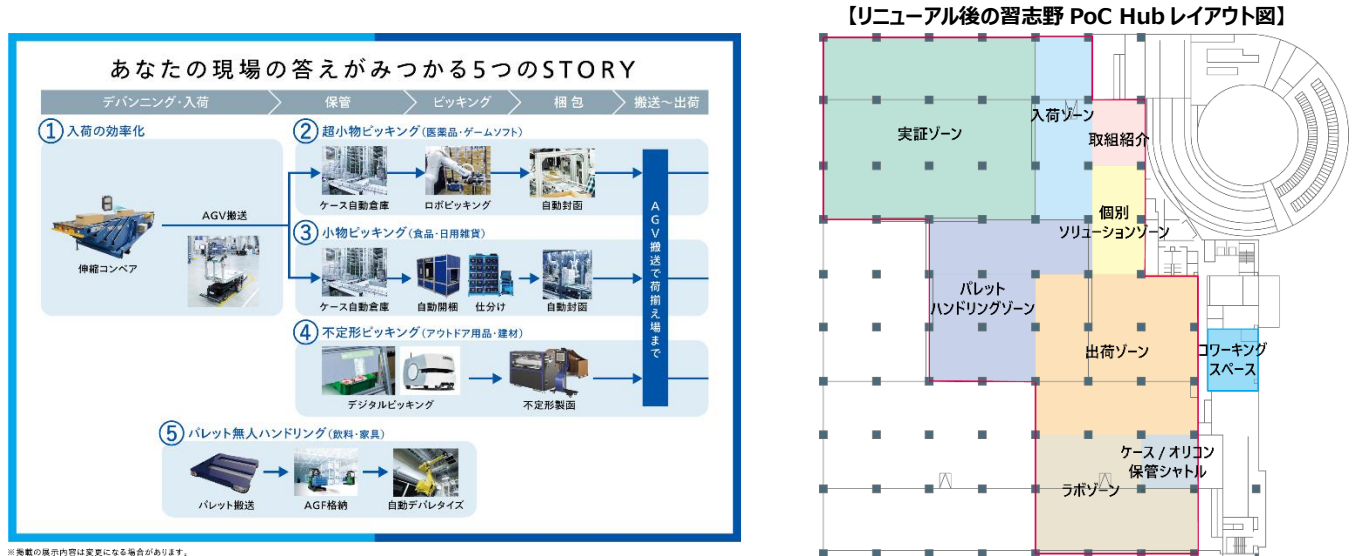
人手不足の顕在化が加速するなか、物流業界全体に於いて、自動化・省人化が普及していない要因分析を行い、より現実的かつ網羅的に DX を検証できる環境を提供するべく、この度のリニューアルに至りました。

あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

2. リニューアルの概要

過去の検証結果を踏まえ、業種・品物・荷姿ごとに最適なソリューションの組合せを実作業現場のフローやプロセスに沿って設置しました。具体的には、入荷～出荷の一連工程を 30 社・70 種類以上の機器を用いて、5 つのパターン(ストーリー)を構築し、各企業の物流業務に則した最適手法やソリューションを見つけることが可能となります。



また、自動化・省人化機器のみならず、現状の問題や課題を把握するための可視化ソフトウェアや従業員の安心・安全を保持する環境改善のツールの展示も行っております。



作業負担を軽減する
パワースーツ



耐久性に優れた
注意喚起



高出力かつ可搬型の
カスタムエアコン



消費電力の
可視化システム

3. 「習志野 Techrum Hub」概要

- 1) 所在地：千葉県習志野市茜浜 3-7-2 (Landport 習志野 1 階)
- 2) 交通：JR 京葉線「新習志野」駅より約 3.0 km・東関東自動車道「谷津船橋」IC 約 4.0 km



あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

4. 出展企業一覧（2024 年 10 月時点）

延べ 32 社、多様なソリューションは 70 以上のアイテムが集結しています。

企業名	Techrum 展示ソリューション
日本フルハーブ(株)	ウイングボディ
German Bionic	パワースーツ
ベーヴェシステックジャパン(株)	アンロードコンベヤ
(株)千代田組	AGV
(株)Doog	
(株)モリクス	牽引治具
(株)PAL	デパレタイザー
(株)APT	ケースシャトル自動倉庫
Chinoh.Ai(株)	AGF、半自動パレット搬送機
三進金属工業(株)	AGF、移動ラック
日建リース工業(株)	パレット/ケースシャトル自動倉庫
伊東電機(株)	MDR 式コンベヤ
(株)タクテック	ピックロボ、封函機、ピック、仕分等のトータルソリューション
日本トーカンパッケージ(株)	製函機
(株)トーモク	自動開梱機、製品押さえシート自動挿入ロボット、高さ可変封緘機、製函機、封函機
日本製紙ユニテック(株)	
(株)なんつね	
レンゴー(株)	高さ可変 ランダム封かんシステム
(株)シーネット	WMS、AMR、音声システム
(株)アイオイ・システム	DPS、プロジェクトピッキングシステム®
東芝テック(株)	RFID による検品システム
キヤノンマーケティングジャパン(株)	販促チラシのオンデマンドプリント
(株)TANAX	製函機、採寸計測器
(株)ロジマスジャパン	シーリングファン
ロジテムエージェンシー(株)	注意喚起マーク、屋内用セグウェイ
シャープマーケティングジャパン(株)	DPS、多階層 GTP
SUS(株)	アルミ軽量カート、昇降カート、カラクリ機構
BlackBear TechHive Japan(株)	コンベア、DPS、通信機器
(株)ファニーデベロップメント	カスタム空調機
丸文(株)	庫内環境可視化システム
都築電気(株)	配送動態管理システム
東日本電信電話(株)	ローカル 5G

